



УТВЕРЖДАЮ

Ген. директор УК "Заря" В.А. Фильев



Отчет ООО Управляющая компания "Заря"

За период : 01.01.2022-31.12.2022

РОССИЯ, 353465, Краснодарский край, Геленджик г, Средняя ул, Дом № 18
S общ. = 2 932,89 м2; тариф за жилое помещение : 16,06 руб. за 1 м2

№ п/п	Наименование затрат	Начислено	Оплачено	Баланс по отплате за период	Баланс по фактически выполненным работам на начало периода	Фактически выполненные работы	Баланс по фактически выполненным работам на конец периода
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Плата за содержание жил. помещения	565 226,79	492 810,98	72 415,81			
2	Отведение сточных вод СОИ	6 137,80	5 237,06	900,74		6 137,80	
3	Холодная вода СОИ	10 084,66	7 831,53	2 253,13		10 084,66	
4	Электроэнергия СОИ	18 296,41	19 307,32	-1 010,91		18 296,41	
5	Пени	5 229,26	3 422,71	1 806,55		5 229,26	
6	Ремонт и содержание газового оборудования					24 618,00	
	Техническое обслуживание газопровода					16 296,00	
	Покраска газовых труб					8 322,00	
7	Проверка и обслуживание приборов учета					69 840,00	
	Снятие показаний с индивидуальных приборов учета					60 000,00	
	Обслуживание общедомового прибора учета Электроэнергии					9 840,00	
8	Содержание земельного участка и благоустройство					24 000,00	
	Уборка придомовой территории					44 085,00	
9	Содержание инженерных сетей					36 684,00	
	Обслуживание насосной ХВС					4 200,00	
	Дезинфекция накопительных баков					3 201,00	
	Ревизия сетей освещения					80 845,00	
10	Содержание помещений					8 000,00	
	Мойка окон					72 000,00	
	Уборка подъездов						

	Инвентарь для уборки					845,00	
11	Аварийно-диспетчерское обслуживание					70 389,38	
12	Текущий ремонт					17 018,00	
	Ремонт вентиляционных каналов					2 856,00	
	Ремонт домофона					2 294,00	
	Ремонт насосной (замена катриджей)					9 611,00	
	Ремонт сетей ХВС					2 257,00	
13	Услуги по управлению					172 495,35	
14	Услуги по начислению платежей и выставлению счетов-квитанций					19 712,44	
Всего по дому:		604 974,92	528 609,60	76 365,32	43 921,05	562 751,30	9 779,35

Выполнен отчет экономистом _____

Принял председатель Совета дома _____

Губченко

Губченко С.В (тел. 5-10-49) _____

расшифровка подписи

расшифровка подписи